

Overzicht wijzigingen BRL9500 W en U: 2024

Dit wijzigingsoverzicht is tot stand gekomen op basis van de definitieve BRL9500-W en BRL9500-U, bindend verklaard op 15 april 2024 door InstallQ en aangewezen door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties op 1 juli 2024

Hoofd-stuk / paragraaf	Paragraaftitel	Wijziging	Betreft
Algemene informatie		Aanpassing mbt door deze BRL'n te vervangen eerdere versies	Actualisatie
1.3	Leeswijzers	Toelichtingen zijn informatief; opmerkingen zijn normatief	Verduidelijking
1.4	Termen en definities	Definitie basisopname	Tekstuele aanpassing
		Definitie BENG-eisen	Toegevoegd ivm "demarcatie met opnameprotocol)
		Definitie DOP	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
		Definitie energieprestatie	Tekstuele aanpassing/verduidelijking
		Definitie energieprestatie-rapport	Tekstuele aanpassing/verduidelijking toevoeging Standaard voor Woningisolatie
		Definitie energieprestatie-rapport nieuwbouw	Wijziging definitie ivm inwerkingtreding Wet Kwaliteitsborging Bouwen (WKB)
		Definitie energieprestatie-rapport oplevering	Aanpassing definitie ivm WKB
		Definitie Energieprestatievergoeding	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
		Definitie fraude	Aanpassing
		Definitie gecontroleerde kwaliteitsverklaring	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol

		Definitie gecontroleerde gelijkwaardigheidsverklaring	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
		Definitie gevolgklasse	Aanpassing definitie ivm WKB
		Opdrachtgever	Nieuwe definitie toegevoegd
		Opnamedatum	Uitbreiding definitie
		Praktijkboek Energieprestatie Gebouwen	Nieuwe definitie
		Standaard Omstandigheden	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
		Definitie Woning	Aanpassing ivm invoering BBL
		Woongebouw	Aanpassing/uitbreiding ivm demarcatie met opnameprotocol
Hoofdstuk 2	Onderwerp en doel	Toevoeging opmerkingen 1 t/m 3 1 wettelijke basis voor afgeven energielabel/ eisen 2. Hoe om te gaan met gebouwen waar zowel w- als u-functies 3. Waar vallen recreatiewoningen onder	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
Hoofdstuk 3.1	Eisen aan het energieprestatierapport	Toevoegen toelichting mbt invoering WKB	Toegevoegd ivm inwerkingtreding WKB
		Wanneer basis- en wanneer detailmethode verplicht	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
		Voorwaarden waaronder bij nieuwbouw van individuele appartementen geen energielabel verplicht is	Toegevoegd ivm beleidsstandpunt BZK
Hoofdstuk 4.1	Vakbekwaamheid	Toevoeging opmerking bevoegdheid EP W/D adviseur	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
	Intrekken vakbekwaamheid	Toevoeging volledig nieuw examen doen bij intrekking van vakbekwaamheid en mogelijkheid nader opstellen van regels door CcvD InstallQ	Aanscherping

4.2	Representativiteit	Tekstuele verduidelijkingen	
4.3 (U: 4.2)	Ter verrichten activiteiten	Toevoeging waar opnemende en registrerende adviseur te vinden moeten zijn	Aanscherping tbv herleidbaarheid betrokken adviseurs voor CI
4.3.1 (U: 4.2.1)	Opname	Inklappen of invoer onbekend	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
		Gebruik informatiebronnen + bijlage 4 (door opdrachtgever te verstrekken informatie	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
		Gebruik gecontroleerde kwaliteits- en gelijkwaardigheidsverklaringen en/of DOP's	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
		Gebruik niet-forfaitaire waarden	Toegevoegd ivm demarcatie met opnameprotocol
4.3.3 (U: 4.2.3)	Meerekenen later aangebrachte verbeteringen/labelen	Mogelijkheden en voorwaarden uitgebreid (meer maatregelen / registratie via ten tijde van oorspronkelijke opname geldende software (zie ook 4.3.5)	conform voorstel RVO N.B. voor W meer maatregelen mogelijk dan voor U (4.2.3)
4.3.5 (U: 4.2.5)	Registratie	Toevoegen verplicht noemen opnemende adviseur bij registratie	Verbeteren herleidbaarheid adviseur
		Toegevoegd gebruiken apart berichttype bij 'herlabelen'	Conform voorstel RVO en uitwerking in EP Online
		Toegevoegd opmerking 5 over "vervangen energielabels	Informatieve opmerking
4.3.7 (U: 4.2.7)	Projectdossier	Teksten uit 6.7.3 overgeheveld / uitgebreid	Ivm demarcatie met opnameprotocol
5.4	Hulpmiddelen en instrumenten	Uitgebreid	Ivm demarcatie met opnameprotocol en bepalingen herlabeling (softwareversies bewaren)
6.7.5	Klachtenbehandeling	Toevoeging andere organisaties die klachten kunnen indienen	Uitbreiding
7.2.1	Vervolgonderzoek organisatiegericht, omvang	Uitbreiding controle met aantal dossiercontroles/ tijdsbesteding	Ivm aanscherping controles op kwaliteit/ snel constateren en

			doorvoeren verbeterpunten
7.2.2	Vervolgonderzoek organisatiegericht, omvang	Uitbreiding controle met aantal dossiercontroles/ inhoud	Zie 7.2.1
7.2.3	Vervolgonderzoek, projectgericht, inhoud (Alleen W)	Wijziging steekproefmethodiek (alleen W) naar minimumaantal controles per adviseur + percentage gekoppeld aan hoeveelheid opnames/registraties, jaarlijks minimum 1 op locatie	Ivm aanscherping externe controle/ borgen periodieke controle alle adviseurs
7.2.4	Vervolgonderzoek, projectgericht, omvang	Toevoegen controle herlabels integraal met oorspronkelijke opname	Volgend uit integratie voorstel RVO Herlabeling
7.2.5	Rapportage	Toevoegen melden betrokken adviseurs bij eventuele kritieke afwijkingen	Inzicht voor certificaathouder welke adviseurs fouten maken
7.2.6.2	Kritieke afwijkingen	Uitbreidingen situaties waarbij sprake is van kritieke afwijking	Aanscherping tbv stimuleren verbeteren kwaliteit
		Toevoegen verplicht uitvoeren oorzaak/omvanganalyse door Certificaathouder	Zie hierboven
		Extra projectcontrole en controle jaar erop koppelen aan dezelfde adviseur	Zie hierboven
		Beoordeling bij twee jaar zelfde kritieke afwijking in hoeverre sprake is van fraude door CH of adviseur/ inwerkingtreding 10.2 of 10.3	Frauderende adviseurs sneller opsporen en sanctioneren
		Registratie CI van alle kritieke afwijkingen gekoppeld aan EP-adviseurs	Frauderende adviseurs in beeld
7.5	Rapportage aan InstallQ	CI levert kopie auditrapport aan bij InstallQ	Uitbreiding tbv inzicht op resultaten toezicht van RvA op CI's
10	Schorsing, intrekking en opschorting van het certificaat	Melden reden van intrekking certificaat bij InstallQ	Aanscherping tbv publicatie actief door CI's ingetrokken certificaten
10.2	Intrekken certificaat	Expliciteren dat CH na beëindiging certificatie-	Expliciteren bestaande bepaling

		vereenkomst moet meewerken aan nog te verrichten controles door CI CH moet opdrachtgever informeren over ingetrokken energielabels	Expliciteren bestaande bepaling
10.3	Fraude individuele adviseur	Melding aan ILenT en InstallQ. InstallQ behandelt melding volgens klachtenprocedure D41.3	Nieuwe bepaling/ mogelijk maken intrekken vakbekwaamheid
11	Referenties	Aanpassing document(versies)	Actualisatie
Bijlage 1	Model-certificaat	Verwijzing aangepast naar wet- en regelgeving / aangepast aan model-certificaat	Administratieve aanpassing
Bijlage 2	Vakbekwaamheidseisen	Toegevoegd kennis van bouw- en installatietechnische kenmerken van woningen en woongebouwen/ respectievelijk utiliteitsgebouwen	Ivm borging kennis na scheiding opnameprotocol in "regelboek" en praktijkboek
Bijlage 3	Projectdossier	Geactualiseerd	Ivm demarcatie met opnameprotocollen
Bijlage 4	Checklist informatie opdrachtgever	Toegevoegd	Ivm demarcatie met opnameprotocollen
Bijlage 5	Te verzamelen informatie tijdens bouw/renovatie	Toegevoegd	Ivm demarcatie met opnameprotocollen
Bijlage 6a	Toegestane maatregelenclusters herlabelen	Toegevoegd (maatregelen W zijn uitgebreider dan U)	Ivm integreren voorstel RVO herlabelen
Bijlage 6b	Niet toegestane maatregelenclusters herlabelen	Toegevoegd (maatregelen U zijn uitgebreider dan W)	Ivm integreren voorstel RVO herlabelen